

INFORMATION OMKRING RENOVERINGEN

GALGEBAKKEN



KÆRE BEBOERE

Vi er i fuld gang med planlægningsarbejdet, og vil her give jer en status på hvad der sker for tiden.

DEN TEKNISKE REGISTRERING ER NU VELOVERSTÅET

Vi har nu gennemgået de 77 boliger, der skulle besigtiges, opmåles og fotoregistreres. Vi vil godt sende en stor tak til beboerne for jeres samarbejde om registreringerne, og den venlighed I har vist, når vi har været i lejlighederne.

De tekniske registreringer er grundlaget for både vores projektering og arbejdet med udviklingen af projektet i temagrupperne.

HJEMMESIDEN FOR RENOVERINGEN ER I LUFTEN FREDAG D. 21. MARTS 2014

Vi har etableret en hjemmeside for renoveringen for, at I som beboere altid kan følge med i renoveringsprocessen, og få svar på de fleste spørgsmål omkring renoveringen.

Du kan for eksempel se den overordnede tidsplan og blive opdateret på nyheder og referater fra afholdte møder. Du kan også altid læse eller genlæse Byggeposten og andet hustandsomdelt materiale.

Besøg hjemmesiden på www.galgebakken-renovering.dk

INSPIRATIONSTUR MED TEMAGRUPPEN FOR FACADER

Den 28. februar var temagruppen for facader på inspirationstur, for at se på forskellige facadematerialer og få et indtryk af, hvordan de fungerer individuelt og i en samlet bebyggelse.

Først gik turen til boligområdet Glødelampen i Herlev, hvor 6 forskellige arkitekttegnestuer – heriblandt NOVA5 arkitekter, har tegnet de forskellige bygninger.

Herefter gik turen videre til boligområdet Sluseholmen/Tegholmen, hvor 25 tegnestuer også har været med til give bygningerne forskellighed.



NYT FRA TEMAGRUPPERNE

I februar har der været møder i alle 4 temagrupper. Der har været stort engagement og diskussionslyst i alle grupper, og vi er rigtig glade for, at så mange beboerne har lyst til at være med i planlægningsarbejdet.

Husk, at de ønsker og behov der drøftes i temagrupperne, ikke nødvendigvis kan realiseres. Men jeres ønsker og visioner er værdifuldt input, som vi tager med i vores udvikling af projektet.

STATUS FRA TEMAGRUPPEN FOR INSTALLATIONER

Det er et lovkrav, at der skal være ventilation i alle rum. Gruppen har diskuteret hvad det vil betyde med hensyn til træk og støj, kanalføring m.v. Det var bl.a. et ønske, at man kan regulere styrken af udsugningen, så der sker en regulering i de forskellige rum.

Derudover blev der talt om driftudgifter, placering af målere og hvordan man tager hensyn til, at der bor flere familier i nogle huse. Skjulte rør og kanaler var også et ønske fra gruppen.

STATUS FRA TEMAGRUPPEN FOR BADEVÆRELSE

Gruppen har drøftet badeværelsernes funktion, hensigtsmæssig indretning, udseende og den daglige drift.

Temagruppen ønskede sig hylder og skabe som en del af standardløsningen, og nye afløb til både brus, vaskemaskine og håndvask i alle badeværelser - både i stuen og på første sal. Der blev også drøftet fordele, ulemper og muligheder for skjult rørføring, gulvvarme og forskellige tilvalg i badeværelserne som for eksempel badekar.

STATUS FRA TEMAGRUPPEN FOR FACADER

Der har været gode diskussioner om ensartethed versus forskellighed i facadeudtryk og materialevalg. Der er et ønske om, at vi skal være så ambitiøse som muligt omkring bæredygtighed og miljø.

STATUS FRA TEMAGRUPPEN FOR UDEAREALER

Overordnet blev der talt om, at fastholde en landskabsstruktur der giver mulighed for både privatliv og fællesskab. Det var et ønske fra gruppen, at fællesarealerne prioriteres højt.

På næste møde vil landskabsarkitekterne komme med et plantekatalog, der illustrerer hvor hurtigt vi kan få genetableret frodighed i området. Det var også et ønske fra gruppen.

KOMMENDE MØDER I TEMAGRUPPERNE

Facader d. 2. april 2014
Installationer d. 19. marts 2014
Badeværelser d. 9. april 2014
Udearealer d. 26. marts 2014

Møderne afholdes som udgangspunkt i beboerhuset kl. 19.30. Bemærk, at temagruppen for udearealer næste gang mødes på Pubben.

SPØRGSMÅL?

Har du spørgsmål til renoveringen, kan du finde mange svar på hjemmesiden for Galgebakkens renovering. Er der spørgsmål du ikke kan finde svar på, er du velkommen til at kontakte driftleder Susanne Palstrøm på spa@bo-vest.dk

Med venlig hilsen NOVA5 og Bo-Vest