

## Galgebakken

Dato: 28.02.2014  
Afdeling – pwb  
Sagsnummer: 13953

### Opsamling på 1. møde i temagruppen om installationer d. 24. februar 2014

Notatet er en kort opsamling af de emner, der blev debatteret på mødet i forlængelse af rådgivernes oplæg om henholdsvis: Byggetekniske og økonomiske forudsætninger, myndighedsmæssige krav, og hvilke generelle overvejelser af mere teknisk art vi skal have os for øje (se slides fra mødet).

Noget af det den efterfølgende diskussion især centrerede sig omkring var krav (BR10) om ventilation i alle rum, og hvad det vil betyde med hensyn til træk og ikke mindst larm. Derudover blev der talt: Driftsudgifter, placering af målere, rørføring og meget andet, hvilket er søgt tematiseret nedenfor.

Rådgiverteamet vil arbejde videre med de pågældende emner og på den baggrund udarbejde skitser, lave beregninger mv. der så vil blive omdrejningspunktet på gruppens **næste møde d. 19. marts kl. 19.30 i Beboerhuset**

## Ønsker og behov

### DRIFT og vedligehold

- Der skal kunne tages højde for at der bor flere familier i samme "hus" mhp. div. målere
- Ønsker om mulighed for 3 separate målere i A-hus
- Ønsker om en sund bolig
- Problemer med skimmel
- Solcelledreven ventilation

### UDSEENDE

- Skjulte rør og kanaler
- Placering af ventilationsanlæg udenfor boligen ("skjules" så de er i harmoni med facaderne)

### FUNKTION

- Ønsker om mulighed for at kunne skrue op og ned for ventilationsanlæg i de forskellige rum
- Der skal kunne slukkes for ventilationen
- Ventilation skal placeres mhp. hvor der især er problemer med skimmel
- Ud- og indsugning i hvert rum
- Så lydsvag ventilation som overhoved muligt fx under 25 decibel
- Ønske om mulighed for emhætte i A2 lejligheder
- Behov for udluftning ifm. tørretumblere
- Ønske om mulighed for vaskemaskinetilslutning i alle lejemål/badeværelser (stærkstrøm)
- Ønske om selv at få indflydelse på hvor vandrør kommer op i køkkenet så man selv kan installere nyt køkken

## Forslag til løsninger og hvad der ønskes undersøgt nærmere

### DRIFT

- **Forslag:** Placering af ventilationsanlægget i skuret
- **Forslag:** Udsug via eksisterende udtag i køkkenet over komfuret
- Undersøgelse af driftsudgifter – hvad koster mekanisk ventilation i el vs. besparelser på varmegenanvendelse
- Undersøgelse af støj- og trækgener i forbindelse med forskellige ventilationsløsninger
- Belysning af fordele og ulemper ved skjult rørføring
- Illustration af hvor vandmålerne kan placeres og hvor mange der skal være

### UDSEENDE

- Illustrering/visualisering af flere ventilationsmodeller gerne 1:1
- **Forslag:** Rør placeres i vindueselementerne, der alligevel skal skiftes ifm. renovering af de lette facader
- **Forslag:** Ventilationsanlæg placeres udenfor ved hoveddøren
- **Forslag:** Luftkanalerne placeres som firkantede kanaler i overgangen mellem lift og væg

### Andet

- Vi vil gerne ud at se og høre forskellige ventilationsløsninger
- Hvad skal der ske med kuplerne i badeværelserne?